



Kombel d.o.o.
za komunalne djelatnosti
Radnička 1/B 31551 Belišće
OIB: 24110100646, MB: 0578746
Tel: 031/ 662 243
e-mail: kombel@kombel.hr

BR: 20-310-1/2024

Belišće, 15.2.2024.

JAVNO NADMETANJE
za rezervaciju klupa na Tržnom centru u Belišću

I. PREDMET NADMETANJA

Oglašava se javno nadmetanje za rezervaciju klupa na Tržnom centru u Belišću, Vijenac S. H. Gutmanna 1/A za **razdoblje od jedne (1) godine**, počevši od 01.03.2024. pa do 28.2.2025. godine, kako slijedi:

1. ZATVORENA ZELENA TRŽNICA

Početna cijena javnog nadmetanja za rezervaciju klupa je 351,72 € za godišnju rezervaciju u koju je uključen PDV. Nadmetanje se obavlja **ZA SVE KLUPE**.

2. MLIJEČNA TRŽNICA – LOKAL S RASHLADNIM VITRINAMA

Početna cijena javnog nadmetanja za rezervaciju ½ rashladne vitrine 351,72 € za godišnju rezervaciju u koju je uključen PDV.

Lokal s četiri rashladne vitrine (½ rashladne vitrine za jednog (1) zakupnika).

3. NATKRIVENA TRŽNICA ZA PRODAJU TEKSTILA, OBUĆE, PLASTIKE, PROIZVODA OD ŠIBE, PRUĆA, SLAME, DRVETA I SL.

Početna cijena javnog nadmetanja za rezervaciju klupa je 431,35 € za godišnju rezervaciju u koju je uključen PDV. Nadmetanje se obavlja **ZA SVE KLUPE**.

U cijenu nadmetanja za rezervaciju klupa uključena je dnevna naknada – pristojba.

Jedna (1) klupa predstavlja jedno (1) prodajno mjesto.

II. UVJETI NADMETANJA

Pravo nadmetanja imaju fizičke i pravne osobe koje su registrirane, odnosno koje imaju odobrenje za obavljanje djelatnosti trgovine, te fizičke osobe koje se bave poljoprivrednom proizvodnjom i prodajom vlastitih proizvoda koji se prema posebnim propisima mogu prodavati na otvorenim prostorima – tržnicama, na temelju Rješenja Ureda državne uprave u jedinici područne (regionalne) samouprave.

Zakupci koji nisu podmirili svoja dugovanja prema Kombel d.o.o. do dana nadmetanja, neće moći pristupiti nadmetanju.

Podzakup prodajnih mjesta nije dozvoljen.

III. MJESTO I VRIJEME NADMETANJA

Licitacija prodajnih mjesta za 2024. godinu, biti će održana u srijedu 21. 2. 2024. godine u 11:00 sati u prostoru Uprave tržnice.

Po provedenom nadmetanju s najpovoljnijim ponuditeljima sklopit će se ugovor o rezervaciji klupa za 1 (jednu) godinu, kojim će biti regulirana međusobna prava i obveze ugovornih strana.

Plaćanje rezervirane – licitirane klupe je u 3 (tri) rate. Prvu ratu zakupnik je dužan platiti odmah po potpisu ugovora, drugu ratu do 31.5.2024. godine, a treću ratu do 30.9.2024. godine.

Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja uz ispunjenje uvjeta iz nadmetanja sadrži i najviši iznos rezervacije – zakupnine.

Ukoliko za jednu ili više klupa bude ponuda s istim ponuđenim iznosima, javno nadmetanje – licitacija se nastavlja do konačnog ponuđenog iznosa.

Sve informacije u svezi s nadmetanjem mogu se dobiti u Kombel d.o.o. za komunalne djelatnosti, Tržni centar Belišće na mobitel broj: 099/242 39 83 ili osobno kod gospođe Ane Abramović

